



Finanzbericht

2025

 Breitlen

Bilanz

per 31.12.2025

| | per 31.12.2024 | per 31.12.2025 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Flüssige Mittel | 4'345'365.26 | 5'747'236.99 |
| Forderungen L+L | 1'181'790.78 | 1'217'731.20 |
| Delkredere | -60'000.00 | -90'000.00 |
| Übrige kurzfristige Forderungen | 23'566.35 | 12'466.15 |
| Vorräte | 84'312.00 | 75'478.00 |
| Aktive Rechnungsabgrenzung | 71'325.75 | 1'855.75 |
| Umlaufvermögen | 5'646'360.14 | 6'964'768.09 |
| Sachanlagen | 34'563'941.97 | 34'499'500.95 |
| - mobile | 1'604'465.25 | 1'385'074.45 |
| - immobile | 19'884'054.50 | 33'114'426.50 |
| - Neubau | 13'075'422.22 | 0.00 |
| Total Aktiven | 40'210'302.11 | 41'464'269.04 |
| Verbindlichkeiten L+L | -514'752.25 | -504'802.85 |
| Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten | 0.00 | 0.00 |
| Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten | -5'000'000.00 | 0.00 |
| Passive Rechnungsabgrenzung | -145'109.15 | -233'983.55 |
| Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten | -28'059'353.99 | -34'006'125.72 |
| Langfristige Verbindlichkeiten | 0.00 | 0.00 |
| Rückstellungen | 0.00 | 0.00 |
| Total Fremdkapital | -33'719'215.39 | -34'744'912.12 |
| Aktienkapital | -3'000'000.00 | -3'000'000.00 |
| Gesetzliche Kapitalreserven | -2'987'000.00 | -2'987'000.00 |
| Gesetzliche Gewinnreserven | -600'000.00 | -600'000.00 |
| Freiwillige Gewinnreserven | -57'179.18 | -57'179.18 |
| Vortrag Bilanzgewinn | 160'791.88 | 153'092.46 |
| Jahresgewinn/Verlust | -7'699.42 | -228'270.20 |
| Total Eigenkapital | -6'491'086.72 | -6'719'356.92 |
| Total Passiven | -40'210'302.11 | -41'464'269.04 |

Jahresrechnung gesamt

01.01.2025 – 31.12.2025

| | Rechnung 2024 | Rechnung 2025 |
|---|----------------------|----------------------|
| Steuerertrag | 3'556'548.00 | 3'826'146.20 |
| Ertragsteuern | 6'441'960.19 | 6'886'663.72 |
| Total Haupteinkünfte | 9'998'508.19 | 10'712'809.92 |
| Erträge aus Nebenleistungen | 37'256.90 | 45'744.84 |
| Übrige Erträge Bewohnende Pflegezentrum | 163'204.07 | 77'011.70 |
| Miet- und Kapitalzins | 50.20 | 7.20 |
| Erträge Cafeteria | 61'676.73 | 167'605.31 |
| Erträge aus Leistungen Personal | 144'986.81 | 180'340.68 |
| Beiträge und Subventionen | 62'161.10 | 99'604.85 |
| Miete Alterswohnungen | 400'012.00 | 1'082'230.00 |
| Interner Umsatz | 307'784.30 | 464'155.15 |
| Total Nebeneinkünfte | 1'177'132.11 | 2'116'699.73 |
| Total Betriebsertrag | 11'175'640.30 | 12'829'509.65 |
| Pflege | 3'084'167.85 | 3'316'733.90 |
| Medizinische Fachbereiche | 108'775.55 | 122'536.45 |
| Verwaltung | 680'314.65 | 751'700.10 |
| Hotellerie | 1'342'468.60 | 1'579'893.65 |
| Technischer Dienst | 162'384.80 | 155'147.20 |
| Entschädigung Verwaltungsrat | 80'455.45 | 57'291.70 |
| Besoldung | 5'458'566.90 | 5'983'303.00 |
| Sozialleistungen | 1'075'361.40 | 1'137'514.55 |
| Personalnebenaufwand | 123'648.20 | 100'541.70 |
| Honorar Leistungen Dritter | 1'397'026.40 | 1'302'551.75 |
| Total Personalnebenaufwand | 2'596'036.00 | 2'540'608.00 |
| Medizinischer Bedarf | 66'438.35 | 77'963.00 |
| Lebensmittel und Getränke | 438'727.75 | 512'530.55 |
| Haushaltsaufwand | 110'922.40 | 137'001.40 |
| Unterhalt Mobilien/Immobilien | 284'585.04 | 283'599.35 |
| Ersatzanschaffung und Abschreibungen | 941'713.05 | 1'282'621.12 |
| Energie und Wasser | 205'922.90 | 187'529.00 |
| Kapitalzinsen und Spesen | 311'257.42 | 550'643.65 |
| Büro- und Verwaltungsaufwand | 295'485.54 | 375'075.41 |
| Übriger Sachaufwand | 150'501.23 | 206'209.82 |
| Interner Umsatz | 307'784.30 | 464'155.15 |
| Total Sachaufwand | 3'113'337.98 | 4'077'328.45 |
| Total Betriebsaufwand | 11'167'940.88 | 12'601'239.45 |
| Operatives Betriebsergebnis | 7'699.42 | 228'270.20 |
| Periodenfremder Ertrag | 0.00 | 0.00 |
| Resultat AZ Breiten AG | 7'699.42 | 228'270.20 |

Alterszentrum Breitlen AG

Obstgartenstrasse 2
8634 Hombrechtikon

+41 55 254 31 11
info@azbreitlen.ch

Informationen zu unseren Angeboten,
zu unserer Organisation sowie zu
aktuellen Events finden Sie online:

www.azbreitlen.ch



Folgen Sie uns
auf LinkedIn
Alterszentrum Breitlen